



Verkauf von Eigentumswohnungen

Die Gemeinde Schwepnitz bietet die folgenden Wohnungen zum Verkauf an:

3-Raumwohnungen mit einer Wohnfläche von jeweils 57,5 m²

- Brackenweg 9 – 1. Obergeschoss rechts
- Brackenweg 13 – Erdgeschoss links
- Brackenweg 19 – Erdgeschoss rechts

Der Kaufpreis beträgt je Wohnung 31.000 € zzgl. der Höhe der Instandhaltungsrücklage.

2-Raumwohnung mit einer Wohnfläche von 46,9 m²

- Brackenweg 21 – 1. Obergeschoss rechts

Der Kaufpreis für diese Wohnung beträgt 26.000 € zzgl. der Höhe der Instandhaltungsrücklage.

Objektbeschreibung

Die Wohngebäude Brackenweg 7 – 13 und Brackenweg 15 – 21 entstanden in den Jahren 1976 bis 1979 und befinden sich in ruhiger Lage umgeben von Grünanlagen und angrenzendem Wald. 1994 wurden beide Wohnhäuser umfangreich saniert (Heizung, Fenster, Dämmung der Fassade, des Bodens und der Kellerdecke).

Seit 1997 befinden sich bereits 25 Wohneinheiten in Privatbesitz. Aus diesem Grund wurde eine Wohnungseigentümergeinschaft gebildet.



**Nähere Informationen erhalten Sie bei der
Gemeindeverwaltung Schwepnitz, Dresdner Straße 4, 01936 Schwepnitz**

Ansprechpartner: Frau Lode

Telefon: 035797 70313

Telefax: 035797 70325

E-Mail: lode@schwepnitz.de

Gern können Sie auch einen Termin zur Wohnungsbesichtigung vereinbaren.